

# 春日井市住宅地価格(ニュータウン)の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数16年間352件  
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
平均値(円/㎡)	78,952	75,127	75,918	72,363	69,108	75,921	74,898	68,301	62,908
変動率	—	-4.8%	1.1%	-4.7%	-4.5%	9.9%	-1.3%	-8.8%	-7.9%
中央値(円/㎡)	77,226	78,125	80,000	72,727	65,517	71,429	76,969	66,667	64,241
変動率	—	1.2%	2.4%	-9.1%	-9.9%	9.0%	7.8%	-13.4%	-3.6%
	28年	29年	30年	元年	2年	3年	4年		4/21
平均値(円/㎡)	61,379	67,833	65,290	60,651	64,677	70,371	55,660		0.733
変動率	-2.4%	10.5%	-1.4%	-7.1%	6.6%	8.8%	-20.9%		
中央値(円/㎡)	57,692	63,546	65,038	57,475	60,500	63,525	52,938		0.662
変動率	—	10.1%	7.3%	-11.6%	5.3%	5.0%	-16.7%		

