

# 岡崎市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数14年間3,102件  
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年
平均値 (円/㎡)	107,132	107,124	105,641	108,917	106,812	105,413	105,758	104,818
変動率	—	0.0%	-1.4%	3.1%	-1.9%	-1.3%	0.3%	-0.9%
中央値 (円/㎡)	105,455	107,143	107,692	108,333	106,250	105,132	105,608	106,250
変動率	—	1.6%	0.5%	0.6%	-1.9%	-1.1%	0.5%	0.6%
	27年	28年	29年	30年	元年	2年		2/21
平均値 (円/㎡)	103,774	102,633	106,601	111,444	112,200	116,836		1.106
変動率	-1.0%	-1.1%	3.9%	4.5%	0.7%	4.1%		
中央値 (円/㎡)	106,667	105,298	108,936	111,925	114,950	117,975		1.095
変動率	0.4%	-1.3%	3.5%	2.7%	2.7%	2.6%		

