

春日井市住宅地価格(ニュータウン)の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数17年間383件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

| | 19年 | 20年 | 21年 | 22年 | 23年 | 24年 | 25年 | 26年 | 27年 |
|----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 平均値(円/㎡) | 78,952 | 75,127 | 75,918 | 72,363 | 69,108 | 75,921 | 74,898 | 68,301 | 62,908 |
| 変動率 | — | -4.8% | 1.1% | -4.7% | -4.5% | 9.9% | -1.3% | -8.8% | -7.9% |
| 中央値(円/㎡) | 77,226 | 78,125 | 80,000 | 72,727 | 65,517 | 71,429 | 76,969 | 66,667 | 64,241 |
| 変動率 | — | 1.2% | 2.4% | -9.1% | -9.9% | 9.0% | 7.8% | -13.4% | -3.6% |
| | 28年 | 29年 | 30年 | 元年 | 2年 | 3年 | 4年 | 5年 | 5/21 |
| 平均値(円/㎡) | 61,379 | 67,833 | 65,290 | 60,651 | 64,677 | 70,371 | 57,475 | 59,312 | 0.781 |
| 変動率 | -2.4% | 10.5% | -1.4% | -7.1% | 6.6% | 8.8% | -18.3% | 3.2% | |
| 中央値(円/㎡) | 57,692 | 63,546 | 65,038 | 57,475 | 60,500 | 63,525 | 54,450 | 60,500 | 0.756 |
| 変動率 | — | 10.1% | 7.3% | -11.6% | 5.3% | 5.0% | -14.3% | 11.1% | |

