

豊田市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数14年間1,961件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

| | 19年 | 20年 | 21年 | 22年 | 23年 | 24年 | 25年 | 26年 |
|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 平均値 (円/㎡) | 96,784 | 107,386 | 111,218 | 111,906 | 99,386 | 98,125 | 106,073 | 113,072 |
| 変動率 | - | 11.0% | 3.6% | 0.6% | -11.2% | -1.3% | 8.1% | 6.6% |
| 中央値 (円/㎡) | 106,250 | 112,661 | 120,000 | 120,000 | 106,250 | 111,538 | 111,883 | 123,529 |
| 変動率 | - | 6.0% | 6.5% | 0.0% | -11.5% | 5.0% | 0.3% | 10.4% |
| | 27年 | 28年 | 29年 | 30年 | 元年 | 2年 | | 2/21 |
| 平均値 (円/㎡) | 114,512 | 112,656 | 115,454 | 125,927 | 127,050 | 119,914 | | 1.078 |
| 変動率 | 1.3% | -1.6% | 2.5% | 9.1% | 0.9% | -5.6% | | |
| 中央値 (円/㎡) | 117,949 | 120,000 | 108,936 | 130,075 | 127,050 | 122,513 | | 1.021 |
| 変動率 | -4.5% | 1.7% | -9.2% | 19.4% | -2.3% | -3.6% | | |

