

# 半田市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数14年間1,115件  
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年
平均値 (円/㎡)	78,412	87,880	75,381	78,280	77,946	82,400	79,974	78,536
変動率	—	12.1%	-14.2%	3.8%	-0.4%	5.7%	-2.9%	-1.8%
中央値 (円/㎡)	73,333	83,484	76,516	81,166	75,000	75,000	75,000	80,952
変動率	—	13.8%	-8.3%	6.1%	-7.6%	0.0%	0.0%	7.9%
	27年	28年	29年	30年	元年	2年		2/20
平均値 (円/㎡)	71,321	69,028	68,641	65,813	73,184	71,172		0.810
変動率	-9.2%	-3.2%	-0.6%	-4.1%	11.2%	-2.7%		
中央値 (円/㎡)	71,429	68,661	69,598	69,575	72,600	72,600		0.870
変動率	-11.8%	-3.9%	1.3%	0.0%	4.3%	0.0%		

