

岡崎市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数12年間2,596件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年
平均値 (円/㎡)	107,132	107,124	105,641	108,917	106,812	105,413	105,758
変動率	—	0.0%	-1.4%	3.1%	-1.9%	-1.3%	0.3%
中央値 (円/㎡)	105,455	107,143	107,692	108,333	106,250	105,132	105,608
変動率	—	1.6%	0.5%	0.6%	-1.9%	-1.1%	0.5%
	26年	27年	28年	29年	30年	30/21	
平均値 (円/㎡)	104,818	103,774	102,633	106,601	111,291	1.053	
変動率	-0.9%	-1.0%	-1.1%	3.9%	4.4%		
中央値 (円/㎡)	106,250	106,667	105,298	108,936	111,962	1.040	
変動率	0.6%	0.4%	-1.3%	3.5%	2.8%		

