

# 岡崎市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数17年間3,688件  
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
平均値 (円/㎡)	107,132	107,124	105,641	108,917	106,812	105,413	105,758	104,818	103,774
変動率	—	0.0%	-1.4%	3.1%	-1.9%	-1.3%	0.3%	-0.9%	-1.0%
中央値 (円/㎡)	105,455	107,143	107,692	108,333	106,250	105,132	105,608	106,250	106,667
変動率	—	1.6%	0.5%	0.6%	-1.9%	-1.1%	0.5%	0.6%	0.4%
	28年	29年	30年	元年	2年	3年	4年	5年	5/21
平均値 (円/㎡)	102,633	106,601	111,444	112,200	116,585	111,425	119,917	117,983	1.117
変動率	-1.1%	3.9%	4.5%	0.7%	3.9%	-4.4%	7.6%	-1.6%	
中央値 (円/㎡)	105,298	108,936	111,925	114,950	117,975	114,950	121,000	121,000	1.124
変動率	-1.3%	3.5%	2.7%	2.7%	2.6%	-2.6%	5.3%	0.0%	

