

日進市住宅地価格(市街化区域)の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数18年間1,498件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年
平均値 (円/㎡)	117,318	134,911	121,313	116,941	115,774	115,423	117,445	113,480	122,598	125,565
変動率	—	15.0%	10.1%	-3.6%	-1.0%	-0.3%	1.8%	-3.4%	8.0%	2.4%
中央値 (円/㎡)	116,836	138,676	125,000	123,529	117,647	118,919	121,826	115,959	121,951	125,000
変動率	—	18.7%	-9.9%	-1.2%	-4.8%	1.1%	2.4%	-4.8%	5.2%	2.5%
	29年	30年	元年	2年	3年	4年	5年	6年		6/20
平均値 (円/㎡)	124,966	132,679	135,711	131,166	137,080	150,557	148,049	145,036		1.075
変動率	-0.5%	6.2%	2.3%	-3.3%	4.5%	9.8%	-1.7%	-2.0%		
中央値 (円/㎡)	127,092	131,588	136,125	133,100	142,175	152,763	149,738	148,225		1.069
変動率	1.7%	3.5%	3.4%	-2.2%	6.8%	7.4%	-2.0%	-1.0%		

