

# 名東区住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数15年間 1,221件  
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	18年	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年
平均値 (円/㎡)	171,611	185,963	202,072	172,441	168,112	169,667	174,402	176,176
変動率	-	8.4%	8.7%	-14.7%	-2.5%	0.9%	2.8%	1.0%
中央値 (円/㎡)	166,667	182,086	205,128	172,727	172,414	167,742	169,464	183,333
変動率	-	9.3%	12.7%	-15.8%	-0.2%	-2.7%	1.0%	8.2%
	26年	27年	28年	29年	30年	元年	2年	2/20
平均値 (円/㎡)	177,236	176,772	195,680	173,012	196,108	179,227	193,179	0.959
変動率	0.6%	-0.3%	10.7%	-11.0%	13.3%	-8.6%	7.8%	
中央値 (円/㎡)	180,000	181,250	186,207	169,456	196,625	183,013	181,500	0.885
変動率	-1.8%	0.7%	2.7%	-7.9%	16.0%	-6.9%	-0.8%	

