

豊橋市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数17年間3,945件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
平均値 (円/㎡)	88,057	88,095	87,203	84,764	86,658	83,061	79,541	80,516	79,901
変動率	—	0.0%	-1.0%	-2.8%	2.2%	-4.2%	-4.2%	1.2%	-0.8%
中央値 (円/㎡)	87,749	89,989	90,323	88,118	88,235	85,000	81,818	84,211	80,826
変動率	—	2.6%	0.4%	-2.4%	0.1%	-3.7%	-3.7%	2.9%	-4.0%
	28年	29年	30年	元年	2年	3年	4年	5年	5/20
平均値 (円/㎡)	79,829	79,303	83,460	80,648	84,210	83,638	81,403	86,752	0.995
変動率	-0.1%	-0.7%	5.2%	-3.4%	4.4%	-0.7%	-2.7%	6.6%	
中央値 (円/㎡)	81,250	81,702	85,714	81,675	86,213	84,700	81,675	87,725	0.971
変動率	0.5%	0.6%	4.9%	-4.7%	5.6%	-1.8%	-3.6%	7.4%	

