

一宮市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数17年間2,802件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
平均値 (円/㎡)	73,633	79,903	77,113	72,029	67,886	70,073	77,085	73,383	76,341
変動率	—	8.5%	-3.5%	-6.6%	-5.8%	3.2%	10.0%	-4.8%	4.0%
中央値 (円/㎡)	68,750	75,595	79,048	64,951	66,667	70,270	72,949	72,792	75,000
変動率	—	10.0%	4.6%	-17.8%	2.6%	5.4%	3.8%	-0.2%	3.0%
	28年	29年	30年	元年	2年	3年	4年	5年	5/21
平均値 (円/㎡)	73,438	73,918	74,393	79,549	85,026	83,398	75,112	93,309	1.210
変動率	-3.8%	0.7%	0.6%	6.9%	6.9%	-1.9%	-9.9%	24.2%	
中央値 (円/㎡)	70,270	75,650	69,757	72,600	78,650	78,650	71,088	84,700	1.072
変動率	-6.3%	7.7%	-7.8%	4.1%	8.3%	0.0%	-9.6%	19.1%	

