

春日井市住宅地価格（高蔵寺ニュータウンを除く市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数16年間2,501件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

	19年	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年
平均値 (円/㎡)	112,730	110,748	109,398	107,824	104,968	103,268	102,143	109,110	102,660
変動率	—	-1.8%	-1.2%	-1.4%	-2.6%	-1.6%	-1.1%	6.8%	-5.9%
中央値 (円/㎡)	113,333	112,821	109,091	108,696	108,108	104,167	104,000	106,156	103,431
変動率	—	-0.5%	-3.3%	-0.4%	-0.5%	-3.6%	-0.2%	2.1%	-2.6%
	28年	29年	30年	元年	2年	3年	4年		4/19
平均値 (円/㎡)	106,524	107,881	113,558	114,354	114,512	121,673	119,477		1.060
変動率	3.8%	1.3%	5.2%	0.7%	0.1%	6.3%	-1.8%		
中央値 (円/㎡)	106,667	105,875	114,950	117,975	114,950	124,025	121,000		1.068
変動率	3.1%	-0.7%	8.5%	2.6%	-2.6%	7.9%	-2.4%		

