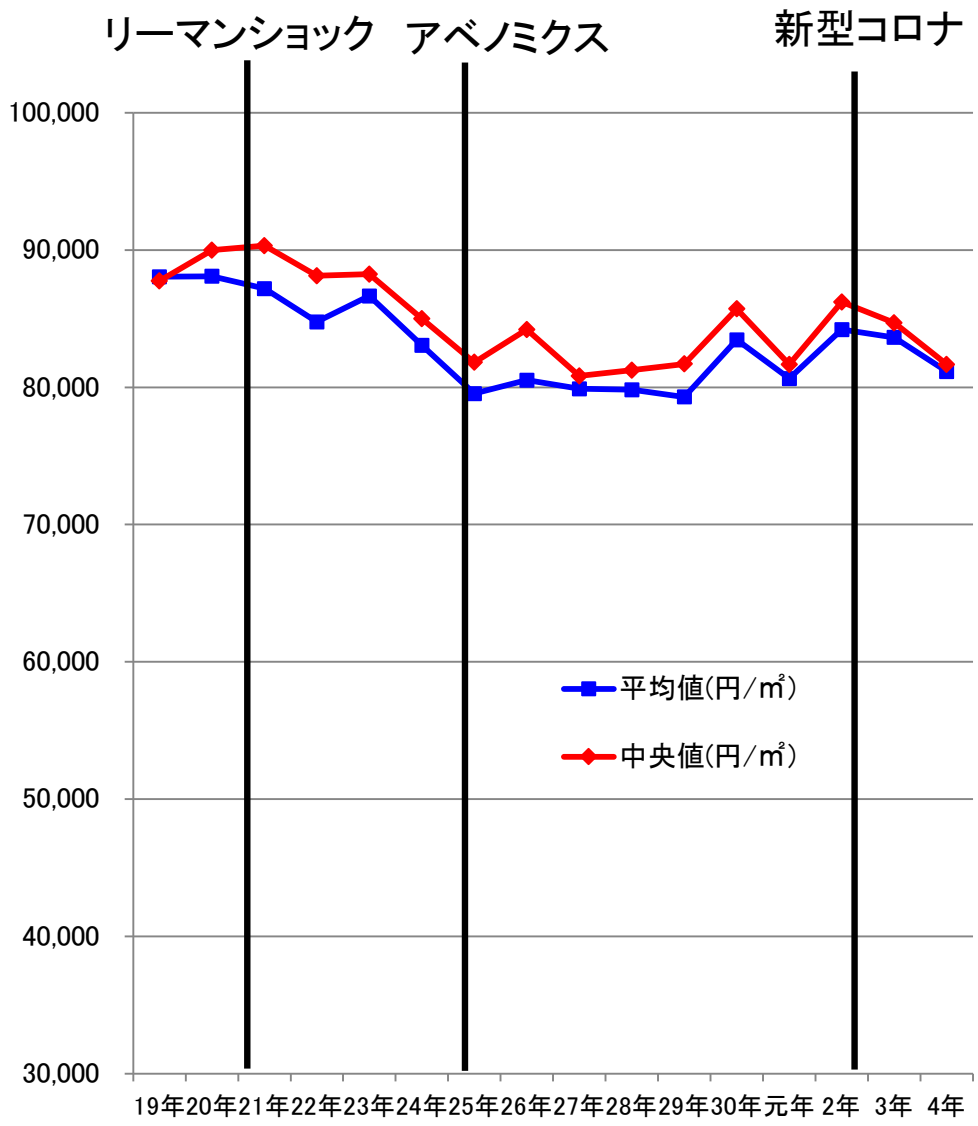
# 豊橋市住宅地価格（市街化区域）の推移

資料は国土交通省不動産取引情報提供制度、サンプル数16年間3,749件
取引事例は70㎡以上2000㎡未満の住宅地

| | 19年 | 20年 | 21年 | 22年 | 23年 | 24年 | 25年 | 26年 | 27年 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 平均値（円/㎡） | 88,057 | 88,095 | 87,203 | 84,764 | 86,658 | 83,061 | 79,541 | 80,516 | 79,901 |
| 変動率 | ― | 0.0% | −1.0% | −2.8% | 2.2% | −4.2% | −4.2% | 1.2% | −0.8% |
| 中央値（円/㎡） | 87,749 | 89,989 | 90,323 | 88,118 | 88,235 | 85,000 | 81,818 | 84,211 | 80,826 |
| 変動率 | ― | 2.6% | 0.4% | −2.4% | 0.1% | −3.7% | −3.7% | 2.9% | −4.0% |
| | 28年 | 29年 | 30年 | 元年 | 2年 | 3年 | 4年 | | 4/20 |
| 平均値（円/㎡） | 79,829 | 79,303 | 83,460 | 80,648 | 84,210 | 83,638 | 81,153 | | 0.931 |
| 変動率 | −0.1% | −0.7% | 5.2% | −3.4% | 4.4% | −0.7% | −3.0% | | |
| 中央値（円/㎡） | 81,250 | 81,702 | 85,714 | 81,675 | 86,213 | 84,700 | 81,675 | | 0.904 |
| 変動率 | 0.5% | 0.6% | 4.9% | −4.7% | 5.6% | −1.8% | −.6% | | |




(C)2023chubu1kantei